Утверждено решением

общего собрания членов садоводческого

некоммерческого товарищества «Мрия»

Протокол N2 от 15.06.2022г

Протокол N1 от 08.04.2023г

### ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ И ОПЛАТЕ ПОТЕРЬ

Настоящее Положение разработано на основании ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, ФЗ №217 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 N 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии" (вместе с "Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии", "Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии"), постановления от 10 ноября 2017 г. № 1351 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам повышения доступности энергетической инфраструктуры в отношении отдельных групп потребителей» и Устава СНТ «МРИЯ», с целью:

- Снижения потерь от несанкционированного потребления электроэнергии;

- Налаживания системы контроля и учета потребления электроэнергии

- Систематизации своевременной оплаты потребленной электроэнергии собственниками и владельцами участков,

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1.  Электроснабжение СНТ, собственников и владельцев садовых участков (в дальнейшем - «Садоводов») осуществляется на основании договора между СНТ «МРИЯ», (далее Товарищество) и электроснабжающей организацией – АО «ЭнергосбытПлюс» через присоединенную электросеть с оплатой по показаниям ДВУХ, установленных в РУ 0,4кВ понижающих трансформаторных подстанциях 6/0,4кВ, общих расчетных счетчиков.

Категория электроснабжения согласно ПУЭ – III, (возможен перерыв электроснабжения до 24 часов).

1.2.   Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электросети 0,4 кВт СНТ возлагается на Правление СНТ, при этом Правление, штатный электрик СНТ обязаны строго выполнять и следить за выполнением садоводами требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей и межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок, а также требований других нормативных документов, касающихся эксплуатации сетей и электроприборов, а также средств учета потребленной электроэнергии.

1.3.  Надежность электроснабжения СНТ МРИЯ обеспечивается АО «ЭнергосбытПлюс», сетевой организацией АО «ЦЕНТРАЛЬНЫЕ Электрические Сети» до линии разграниения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с СНТ «МРИЯ»,

На указанной границе должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

Далее надежность электроснабжения обеспечивается Правлением СНТ до линии разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с Садоводом.

1.4. Садоводам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

1.5.  Линией разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Правлением СНТ и Садоводом являются изоляторы ЛЭП-0,4 кВт, установленные на опоре. Ответственность за техническое состояние и безопасную эксплуатацию до изоляторов включительно на опоре ЛЭП-0,4 кВт несет Товарищество. Ответственность за техническое состояние и безопасную эксплуатацию электроустановок, электрической проводки, электрооборудования от изоляторов на опоре ЛЭП-0,4 кВ до потребителей электроэнергии на участке возлагается на Садовода.

1.6. Проектирование и монтаж системы электроснабжения объектов частной собственности осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 50571.1 «Электроустановки зданий. Основные положения», ГОСТ 23274 «Здания мобильные (инвентарные). Электроустановки. Общие технические условия», Правилами устройства электроустановок (ПУЭ) и другими нормативными документами.

1.7. Эксплуатация электроустановок объектов частной собственности должна осуществляться в соответствии с требованиями «Правил пользования электрической энергией», утвержденных Приказом Минэнерго СССР от 06.12.1981 № 310, «Правил эксплуатации электроустановок потребителей», утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.01.2003г. № 6 и настоящего положения.

1.8. Ответвления от ЛЭП 0,4 кВ к вводу в садовый дом длиной до 25 метров следует выполнять самонесущими изолированными проводами (СИП)., сечение жил – не менее 16 кв.мм. Ответвления длиной более 25 метров выполняются с установкой дополнительных опор.

1.9. Расстояние от проводов ответвления до земли должно быть не менее: 6 метров над проезжей частью и 3,5 метров над пешеходными участками.

1.10. Расстояние от проводов перед вводом и проводов ввода до поверхности земли должно быть не менее 2,75 метра. Расстояние между проводами у изоляторов ввода, а также от проводов до выступающих частей здания (свесы крыши) должно быть не менее 0,2 метра.

1.11.  Для электроснабжения Садоводов используется только однофазное напряжение («фаза» - «нуль»).

1.12.  Подводка к участкам Садоводов двух или трех фаз и использование трехфазных счетчиков допускается при соблюдении следующих условий: наличия свободной мощности и положительного решения правления СНТ по письменному заявлению Садовода с обоснованием причин, соблюдением всех правил ПУЭ.

1.13. Ввод электроэнергии в объект следует выполнять через стены в изолированных трубах таким образом, чтобы вода не могла скапливаться в проходе и проникать внутрь.

1.14. Для защиты счетчика от токов короткого замыкания, перегрузки, а также безопасной замены счетчика непосредственно включаемого в сеть, перед каждым счетчиком должен предусматриваться вводной автоматический выключатель до 25А для отключения , снятия напряжения со всех фаз, присоединенных к счетчику.

1.15. Трехфазные счетчики должны иметь пломбу с клеймом госповерителя на кожухе давностью не более 12-ти месяцев, однофазные – не более 2-х лет на момент установки.

1.16. В соответствии с решением общего собрания членов СНТ «МРИЯ» и п. 144 раздела X Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 N 442, уточнений к нему - постановлением № 1351 от 10 ноября 2017г., - «прибор учета подлежит установке в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности (в отношении члена садоводческого некоммерческого объединения либо гражданина, ведущего садоводство в индивидуальном порядке на территории садоводческого некоммерческого объединения, - к границе земельного участка), в котором имеется техническая возможность его установки».

1.17. Приборы учета, устанавливаемые Садоводами, должны иметь класс точности 2,0 и выше.

1.18.Приборы учета электроэнергии могут использоваться Садоводом только до истечения межповерочного интервала.

1.19. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Садоводом нарушением правил потребления электроэнергии Правление СНТ за убытки Садоводов ответственности не несет.

1.20.  Присоединение электроустановок объекта частной собственности к электрической сети производится энергетиком (электриком) СНТ на основании поданного Садоводом заявления в правление СНТ.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРАВЛЕНИЯ И САДОВОДОВ**

**2.1.  Права и обязанности Правления СНТ.**

Обязанности Правления:

2.1.1. Обеспечивать надлежащее состояние ЛЭП-0,4 кВ, производить работы по своевременной замене опор, организовывать работы по реконструкции сетей 0,4 кВ.

2.1.2. Осуществлять проверку и опломбирование у Садоводов групп учета электроэнергиии, вводных автоматических выключателей (автоматов), проверку токораспределителъной сети (ТРС) Садовода на соответствие техническим требованиям, требованиям техники безопасности и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления.

 Права правления:

2.1.3. Осуществлять контроль потребления Садоводами электроэнергии по показаниям групп учета электроэнергии, а также исправность и наличие пломб.

При наличии у Садовода 2-х или 3-х фазного питания, требовать равномерного распределения нагрузки по фазам. При выявлении неравномерного распределения нагрузки производить отключение или перевод садовода на однофазное питание.

2.1.4. Ограничивать или прекращать подачу электроэнергии после письменного предупреждения Садовода в случаях:

а)  неоплаты потребленной электроэнергии в сроки, определенные «Положением об оплате членских взносов и электроэнергии на СНТ «МРИЯ».

б)  отказа в допуске представителей электроснабжающей организации и СНТ (членов Правления, электрика, старших по улице, уполномоченных правлением представителей), прибывших для проверки электросети и показаний группы учета электроэнергии;

в)  подключения токоприемников помимо счетчика;

г)  самовольного подключения к электросети СНТ;

2.1.5. Прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

2.1.6. Возобновлять подачу электроэнергии Садоводу, допустившему нарушение настоящего Положения об электроснабжении садовых участков, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети согласно «Положения об оплате членских взносов и электроэнергии на СНТ «МРИЯ».

**2.2. Права и обязанности Садовода**

Обязанности Садовода:

2.2.1. Производить оплату потребленной электроэнергии согласно «Положения об оплате членских взносов и электроэнергии на СНТ «МРИЯ». по показаниям индивидуального счетчика, по установленному на день платежа тарифу;

2.2.2. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления;

2.2.3. Использовать группы учета электроэнергии, разрешенные к применению для бытовых нужд; незамедлительно сообщать председателю или электрику СНТ о неисправностях в их работе;

2.2.4. При замене группы учета электроэнергии немедленно поставить в известность Правление СНТ, объяснив причину замены, вызвать электрика для снятия показаний старого и нового счетчиков и пломбировки новой группы учета электроэнергии;

2.2.5. Предоставлять должностным лицам электроснабжающей организации, членам Правления, электрику, старшему по улице, уполномоченных правлением представителям беспрепятственный доступ к электроустановкам, группе учета электроэнергии и схеме учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях;

2.2.6. Производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне (1м от оси) электролинии.

2.2.8. В случае необходимости замены счетчика необходимо подать заявку электрику. При замене группы учета электроэнергии самим Садоводом вызывается электрик СНТ для снятия показаний со старого счетчика и снятия пломбы. Установка новой группы учета электроэнергии производится в течение 3-х дней с приглашением электрика СНТ для фиксирования показаний счетчика и его опломбирования.

2.2.9. Выполнять решения общих собраний, относительно выноса групп учета электроэнергии на границу участка, максимально приблизив к границе разграничения балансовой принадлежности и замены проводов на СИП от опоры, с которой произведено подключение садового дома до ввода в дом.

  Садовод вправе:

2.2.10. Использовать электроэнергию в бытовых целях.

2.2.11. Производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером СНТ;

2.2.12. Обжаловать действия и решения Правления СНТ, нарушающие права Садовода, на общем собрании СНТ.

2.3. Садоводу запрещается:

2.3.1. Нарушать проектные требования при монтаже электросети на своем участке;

2.3.2. Самовольно подключать свой участок к электросети СНТ;

2.3.3. Подключать эл. потребители до вводного автомата

2.3.4. Подключать электронагрузку сверх разрешенной нормы (устанавливать вводной авитомат свыше 25А);

2.3.5. Увеличивать номинальное значение токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств;

2.3.6. Применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

2.3.7. Применять устройства или материалы, искажающие показания группы учета электроэнергии.

**3. ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ  ПО ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ГРУППЕ УЧЕТА**

3.1.   Садовод обязан согласно «Положения об оплате членских взносов и электроэнергии на СНТ «МРИЯ» оплачивать потребленную электроэнергию с указанием показаний счетчика по установленным на день платежа тарифам с предъявлением абонентской книжки. Расход электроэнергии определяется по разнице показаний счетчика на день оплаты и предыдущего показания.

3.2.  Расход электроэнергии определяется Садоводом самостоятельно по разнице показаний счетчика на день оплаты и предыдущего показания.

3.3.  Оплата задолженностей по платежам за потребленную электроэнергию производится по установленному на день платежа тарифу, независимо от ранее действовавшего тарифа за оплачиваемый период.

3.4.  В случае отсутствия оплаты за потребленную электроэнергию более 3-х месяцев и

в случае обнаружения неучтенного потребления электроэнергии Садоводом (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, искусственного искажения показаний счетчика, подключения токоприемников до счетчика и т.д.), сотрудниками энергоснабжающей  организации, электриком СНТ, либо теми и другими совместно, составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетов расхода энергии и ее оплаты, а так же санкциями, в размере, установленном «Положением об оплате членских взносов и электроэнергии на СНТ «МРИЯ».

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприемников и круглосуточного потребления.

3.5.  Установленные законодательством льготы для отдельных категории граждан по оплате потребляемой электроэнергии по месту жительства в СНТ «МРИЯ» не действуют.

**4. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПЛАТЕЖЕЙ НА ОБЩИЕ НУЖДЫ**

4.1. Электроэнергия, потребленная на подачу воды для нужд СНТ, потребленная в сторожке, правлении, наружное освещение , оплачивается по отдельной статье в размере взносов.

**5. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПОТЕРЬ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ.**

5.1. Потери электроэнергии до выполнения условия п. 1.16 данного положения оплачивается по отдельной статье в размере взносов.

Председатель собрания СНТ «МРИЯ» В.М. Александров

Секретарь собрания СНТ «МРИЯ» Н.В.Федорова.